



COMUNE DI MOLITERNO

PROVINCIA DI POTENZA

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 41 Del 22/05/2014	OGGETTO:MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 51 DEL 28/04/2010 - DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA
-------------------------	--

L'anno addì **ventidue** del mese di **maggio** alle ore **17,35** nella sede comunale, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento del sindaco e degli assessori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRES.
TANCREDI GIUSEPPE	SINDACO	SI
ACQUAFREDDA RAFFAELE	VICE SINDACO	SI
LATORRACA VINCENZO	ASSESSORE	SI
LOPIANO GIUSEPPE	ASSESSORE	SI
DITRANI MICHELE	ASSESSORE	NO

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4° lett.a) del D.Lgs. 18/8/2000, **Dr. Gerardo LUONGO ..**

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente **Ing. Giuseppe TANCREDI** nella sua qualità di **SINDACO** dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta e relazione di ;
Visto il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale

OGGETTO: Modifica ed integrazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 28/04/2010
- Diritti di Segreteria in materia urbanistico-edilizia

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono state richieste, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 il parere di regolarità tecnica ed il parere di regolarità contabile favorevolmente espressi rispettivamente dal responsabile del servizio tecnico e dal responsabile del servizio contabile;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 51 del 28/04/2010, che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

DATO ATTO che si rende necessario, procedere alla determinazione dei diritti di segreteria delle pratiche di condono edilizio, nonché adeguare i diritti stessi per le pratiche ordinarie, anche alla luce delle intervenute modifiche di legge in materia edilizia;

RITENUTO, pertanto, procedere all'aggiornamento ed all'adeguamento dei diritti di segreteria indicati in premessa, provvedendo a modificare ed integrare la precedente deliberazione di giunta comunale n. 51 del 28/04/2010, come segue;

VISTO il prospetto di cui appresso, all'uopo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, e ritenuto meritevole di approvazione;

Su proposta del Sindaco, approvata a voti unanimi resi come per legge;

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di integrare e modificare la deliberazione di giunta comunale n. 51 del 28/04/2010, rideterminando i diritti di segreteria di cui all'art. 10, comma n. 10 del D. L. 18/01/1993 n. 8 convertito con modificazioni nella legge 19/03/1993 n. 68, secondo il seguente prospetto:

a) Certificati di destinazione urbanistica:

a.1) terreni ricadenti in zona agricola (<i>Zone E – D.M. 1444/1968</i>)	€	40,00
a.2) terreni ricadenti in zone destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale (<i>Zone F – D.M. 1444/1968</i>)	€	30,00
a.3) terreni ricadenti in zone edificabili (<i>Zone A – B – C – D del D.M. 1444/1968</i>)	€	51,65
a.4) terreni non edificabili ricadenti in zone A – B – C – D- del D.M. 1444/1968	€	30,00

b) S.C.I.A. (*Segnalazione Certificata Inizio Attività edilizia*) –

(art. 22, commi 1 e 2, D.P.R. 380/2001)

escluso opere per eliminazione barriere architettoniche

- b.1) opere di manutenzione straordinaria – restauro e/o risanamento conservativo – opere costituenti pertinenze o impianti tecnologici a servizio di edifici esistenti:

- per una unità immobiliare	€	30,00
- per due unità immobiliari	€	40,00
- per tre unità immobiliari	€	50,00
- per più di tre unità immobiliari	€	60,00
b.2) opere di demolizione, rinterrì e scavi che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere	€	50,00
b.3) altre fattispecie soggette a S.C.I.A.	€	40,00
c) D.I.A. (<i>Dichiarazione Inizio Attività edilizia</i>) – (art. 22, comma 3, D.P.R. 380/2001 – c.d. SUPERDIA) escluso opere per eliminazione barriere architettoniche		
c.1) interventi di ristrutturazione (art. 10 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001), interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi, interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni planovolumetriche:		
- volume fino a mc. 150	€	50,00
- volume da mc. 151 a mc. 750	€	100,00
- volume da mc. 751 a mc. 5.000	€	200,00
- volume maggiore di mc. 5.000	€	400,00
c.2) PAS (procedura abilitativa semplificata) (D. Lgs. n. 28 del 03/03/2011 – art. 6)	€	100,00
c.3) altre fattispecie soggette a D.I.A.	€	100,00
d) C.I.L. (<i>Comunicazione Inizio Lavori</i>) – (art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001)		
- per una unità immobiliare	€	20,00
- per due unità immobiliari	€	30,00
- per tre unità immobiliari	€	40,00
- per più di tre unità immobiliari	€	50,00
e) Definizione Pratiche Condo Edilizio) – (Leggi 47/85 - 724/94 – 326/2003)		
-senza aumento di volumetria	€	40,00
-per i restanti casi, i diritti sono equiparati a quelli per il rilascio dei permessi di costruire di cui alla successiva lettera g)		
f) Autorizzazioni		
f.1 autorizzazione a lottizzare	€	100,00
f.2 autorizzazione attuazione piani di recupero di iniziativa privata	€	52,00
f.3 autorizzazione di agibilità		
- per una unità immobiliare	€	26,00
- per ogni unità aggiuntiva alla prima	€	10,00
f.4 altre fattispecie soggette ad autorizzazione	€	50,00
g) Permessi di costruire		
g.1 costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici in zone A – B – C – F di cui al D.M. 1444/1968:		
- volume fino a mc. 150	€	60,00

- volume da mc. 151 a mc. 750	€	120,00
- volume da mc. 751 a mc. 5.000	€	260,00
- volume maggiore di mc. 5.000	€	500,00
g.2 costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici di edilizia		
convenzionata e di edifici ricadenti in zone destinate all'edilizia economica e popolare di cui alle legge 167/1962:		
- volume fino a mc. 500	€	50,00
- volume da mc. 501 a mc. 1000	€	100,00
- volume maggiore di mc. 1.000	€	200,00
g.3 costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici in zone agricole (<i>zone E di cui al D.M. 1444/1968</i>) realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale (<i>L. 153/1975 art. 12</i>):		
- volume fino a mc. 500	€	60,00
- volume da mc. 501 a mc. 1000	€	120,00
- volume maggiore di mc. 1.000	€	250,00
g.4 costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone produttive (<i>zone D di cui al D.M. 1444/1968</i>) compreso gli alloggi di custodia:		
- volume fino a mc. 500	€	50,00
- volume da mc. 501 a mc. 1000	€	100,00
- volume maggiore di mc. 1.000	€	200,00
g.5 interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, soggetti a permesso di costruire:		
- ristrutturazione edilizia	€	60,00
- ristrutturazione urbanistica	€	250,00
g.6 interventi per i quali non è dovuto il contributo per il rilascio del permesso di costruire:		
- opere in zona agricola, ivi compreso le residenze, funzionali alla conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale (<i>L. 153/1975 art. 12</i>)	€	100,00
- altre fattispecie	€	50,00

h) Varie

- vulture, rinnovi, proroghe e varianti permessi di costruire e D.I.A.	€	30,00
- certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia, senza sopralluogo	€	15,00
- certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia, con sopralluogo	€	50,00

i) Autorizzazione Paesaggistica

(*D.lgs. 42/2004 – D.P.R. 139/2010 - L.R. 50/93*)

-Interventi sottoposti a procedura semplificata rientranti tra quelli di lieve entità indicati nell'Allegato 1 del D.P.R. 139/2010	€	80,00
-Interventi sottoposti a procedura ordinaria ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004	€	120,00

-Interventi sottoposti all'accertamento di "compatibilità paesaggistica" ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. 42/2004 € 180,00

LA GIUNTA COMUNALE

con separata ed unanime votazione espressa ed ottenuta in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Visto: si dichiara di avere espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

**Il responsabile
Servizio tecnico**
f.to (Geom. Deluca)

**Il Responsabile
Settore LL.PP.**
f.to. (Ing. Dammiano)

**Il responsabile
Servizio amministrativo**
f.to (Dr.ssa Montesano)

**Il responsabile
Servizio Vigilanza**
f.to (Dr.ssa Satriano)

**Il responsabile
Servizio ragioneria**
f.to (Rag. Delorenzo)

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Il SINDACO
f.to Ing. Giuseppe TANCREDI

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Gerardo LUONGO

Il sottoscritto dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio comunale in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Nr _____ Reg. Pubblicazione.

Moliterno li _____

Il MESSO COMUNALE
f.to FERRARO TOMMASO

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Moliterno li _____

Il Vice Segretario
Dr.ssa Rossella MONTESANO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 10714855

di Euro

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

COMUNE MOLITERNO SERVIZIO TESORERIA
PROVENTI ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

CAUSALE

Empty box for CAUSALE

ESEGUITO DA

Empty box for ESEGUITO DA

VIA - PIAZZA

CAP

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
nero o blu) e non deve recare abramoni, correzioni o
cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta

€ sul C/C n. 10714855

di Euro

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

COMUNE MOLITERNO SERVIZIO TESORERIA
PROVENTI ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

CAUSALE

Empty box for CAUSALE

ESEGUITO DA

Empty box for ESEGUITO DA

VIA - PIAZZA

CAP

LOCALITA'

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto importo in auto tipo documento

10714855 < 451 >