

COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza

PIAZZA V. VENETO 6 - 85047
E-MAIL moliterno.utc@tiscali.it

TEL 0975 - 668511
FAX 0975 - 668537



COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI PER S.C.I.A

(Ai sensi dell'art. 23, comma 2, DPR n. 380/2001 e s.m. e i.)

RISERVATO ALL'UFFICIO			
Protocollo generale	Protocollo interno	N.	DEL
	Pratica n.		

SPETT.LE COMUNE DI MOLITERNO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (S.U.E)

Il/La sottoscritto/a: _____			
Nato a		Provincia	Il
Residente in		Provincia	C.a.p.
Via		N.	Cod. Fisc.
Telefono	Fax	E-mail	
In qualità di¹ _____			
Dell'immobile sito in			
Comune		Provincia	Via
Sezione		Foglio	Mappale
		Subalterno	N.

avendo inoltrato S.C.I.A., ai sensi dall'art. 22 e 23 del DPR 380/2001

Protocollo n. _____ del _____

DICHIARA

che in data ___/___/___ tutti i lavori di cui alla S.C.I.A. relativa all'immobile di cui sopra sono terminati e allega il Certificato di Collaudo Finale redatto dal Direttore dei Lavori completo della:

ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'intero contributo di costruzione (nel caso di S.C.I.A. onerosa) giusta quietanza della tesoreria comunale n. _____ del ___/___/___.

ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate. oppure

dichiarazione del tecnico attestante che le opere edilizie non hanno comportato modificazioni del classamento delle unità immobiliari o della unità immobiliare.

Data _____

Firma _____

(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000)

¹ Specificare il titolo che abilita alla comunicazione.

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

(Ai sensi dell'art. 23, comma 7, DPR n. 380/2001 e s.m. e i.)

.I. sottoscritt... Arch./Ing./Geom./P.I. _____

nat...a _____ il ____ / ____ / ____ residente in _____

CAP _____ via _____ n. _____ tel. _____

Cell. _____ fax _____ e-mail _____

iscritt.. all'Ordine/Collegio _____ di _____

al n. _____ C.F.: _____, in qualità di Direttore dei Lavori delle

opere realizzate in via _____ n. _____, su incarico del

sig. _____, consapevole della delle

responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 e s.m. e i. che le opere realizzate sull'immobile di cui sopra in base alla relazione asseverata allegata alla S.C.I.A. Protocollo n. _____ del _____, iniziati in data _____ e completamente ultimati in data _____, eseguiti sotto la direzione del sottoscritto per tutta la loro durata, sono CONFORMI ai tipi progettuali presentati, in regola con la normativa vigente, e pertanto sono COLLAUDABILI, come in effetti si COLLAUDANO, per quanto di competenza, ai sensi e per gli effetti della legge di cui innanzi.

CONTESTUALMENTE

ai sensi dell'art. 23, comma 7

CATASTO (barrare l'ipotesi corrispondente)

- presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate.
- dichiara che le opere edilizie non hanno comportato modificazioni del classamento delle unità immobiliari o della unità immobiliare.

LEGGE 10/91 SUL RISPARMIO ENERGETICO

per lavori iniziati antecedentemente alla data 08/10/2005 (barrare l'ipotesi corrispondente)

- dichiara che le opere edilizie sono soggette agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge 09/01/1991 n.10 sul risparmio energetico e quindi allega la dichiarazione asseverata di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto depositato in data ____ al prot. _____ e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica.
- dichiara che le opere edilizie non sono soggette agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge 09/01/1991 n.10 sul risparmio energetico.

D.LGS 192/2005 “Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”(barrare l'ipotesi corrispondente)

dichiara che le opere edilizie ricadono nell'ambito di intervento di cui all'art. 3 del D.Lgs 192/2005, e ss.mm.ii. e quindi ai sensi dell'art.8 comma 2 allega:

- attestato di qualificazione energetica;
- dichiarazione di asseverazione del Direttore dei Lavori della conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica nonché dell'attestato di qualificazione energetica;

(Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 8 , comma 2 del D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., la presente dichiarazione di fine lavori è inefficace a qualsiasi titolo se la stessa non è accompagnata dall'attestato di qualificazione energetica e che in caso di omessa o mendace dichiarazione le sanzioni sono stabilite dall'articolo 15 del sopracitato D.Lgs).

dichiara che le opere edilizie non sono soggette agli obblighi di cui all'art. 3 del D.Lgs 192/2005, e ss.mm.ii..

D.M. 22/01/2008 N. 37 IMPIANTI (barrare l'ipotesi corrispondente)

dichiara che le opere eseguite sono soggette ai sensi degli artt. 5 e 7 del D.M. 22/01/2008 n. 37 all'obbligo di progettazione degli impianti da installare, trasformare o ampliare e che gli impianti stessi sono stati eseguiti in conformità al progetto depositato.

La dichiarazione unica di conformità ai sensi dell'art. 9 comma 2 del Decreto Legge 9 febbraio 2012 n. 5 deve essere conservata presso la sede dell'interessato ed esibita a richiesta dell'Amministrazione per i relativi controlli.

dichiara che le opere eseguite non sono soggette agli obblighi del D.M. 22/01/2008 n. 37, di riordino delle disposizioni in materia di impianti all'interno degli edifici.

Inoltre :

allega ulteriore documentazione necessaria in base al tipo d'intervento (certificazioni, collaudi, dichiarazioni ect.)

oppure

dichiara che per l'intervento richiesto non necessita produrre ulteriore documentazione.

data _____

Timbro e firma del tecnico

(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000)

N.B. Si informa che in mancanza della variazione catastale oppure della dichiarazione del tecnico verrà applicata la sanzione di cui al comma 5 art. 37 del DPR n.380/2001.-