



COMUNE DI MOLITERNO

Provincia di Potenza
SERVIZIO TECNICO

- 5 SET 2017

Reg. Gen. n. 361 del _____

Determinazione n. 081 del 05/09/2017

OGGETTO: Alienazione terreno comunale C/da Garapanno per estrazione inerti –
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

- *Con la presente determinazione si dà atto che nessuna spesa è posta a carico del bilancio comunale.*

- *Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 e ss. mm. e ii.*

Moliterno, 05/09/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Vincenzo DELUCA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto Sindacale n. 10 del 01/06/2017 con il quale il sottoscritto Geom. Vincenzo DELUCA è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune;
- il R.D. 18/11/1923 n. 2240 “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato”;
- il R.D. n. 827 del 23/05/1924 “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 22/07/2016, esecutiva, si è stabilito, tra l’altro, di alienare una porzione di terreno comunale di mq. 130.000 da staccare dalla più ampia superficie della particella n. 441 del foglio di mappa n. 14, verso il corrispettivo di € 325.000,00, suscettibile di rialzo in sede di gara;
- con la predetta deliberazione si è stabilito, altresì, che le spese afferenti l’atto di trasferimento, nessuna esclusa, compreso il frazionamento delle aree, sono a carico dell’acquirente;
- con propria determinazione n. 71 del 07/09/2016 quest’Ufficio ha avviato la procedura di gara per l’alienazione del terreno di che trattasi, con il sistema dell’asta pubblica con offerta al rialzo, di cui al R.D. n. 827 del 23/05/1924 e R.D. 18/11/1923 n. 2240;
- l’avviso di asta pubblica, datato 12/09/2016, è stato pubblicato all’Albo Pretorio on line del Comune di Moliterno dal 12/09/2016 al 20/10/2016 e, per estratto, sulla GURI – Contratti Pubblici n. 133 del 30/09/2016;
- ad esito dell’espletamento dell’asta pubblica suddetta, con verbale di gara in data 24/10/2016 è stata proposta l’aggiudicazione provvisoria a favore della “Bulfaro S.p.A.” con sede in Senise (PZ) – Zona Industriale snc, per il corrispettivo di vendita di € 326.000,00 (trecentoventiseimila/00);

RILEVATO:

- che le procedure di gara, così come risultanti dal succitato verbale, sono corrette e condivisibili;
- che si è proceduto alla verifica, risultata positiva, circa la correttezza delle autocertificazioni presentate in sede di gara da parte del concorrente aggiudicatario;

RITENUTO PROCEDERE:

- all’approvazione dell’aggiudicazione provvisoria disposta con il suddetto verbale di gara in data 24/10/2016 in favore della “Bulfaro S.p.A.” con sede in Senise (PZ) – Zona Industriale snc;
- all’aggiudicazione definitiva dell’alienazione della porzione di terreno comunale indicata in premessa, alle condizioni sopra indicate, in favore della “Bulfaro S.p.A.” con sede in Senise (PZ) – Zona Industriale snc, per il corrispettivo di vendita di € 326.000,00 (trecentoventiseimila/00), offerto in sede di gara;
- alla dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione definitiva suddetta;

DETERMINA

1. di rendere la premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, quindi:
 - a) all’approvazione dell’aggiudicazione provvisoria disposta con il succitato verbale di gara in data 24/10/2016 in favore della “Bulfaro S.p.A.” con sede in Senise (PZ) – Zona Industriale snc;
 - b) all’aggiudicazione definitiva dell’alienazione della porzione di terreno comunale sopra indicata, alle condizioni citate in premessa, in favore della “Bulfaro S.p.A.” con sede in



Senise (PZ) – Zona Industriale snc, per il corrispettivo di vendita di € 326.000,00 (trecentoventiseimila/00), offerto in sede di gara;
c) a dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva suddetta;

3. di dare atto che tutta la documentazione citata nella premessa del presente atto, è depositata presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Tecnico che avrà cura di conservarla nelle forme stabilite dalla legge;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 241/90, è il Geom. Vincenzo DELUCA, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Moliterno;
5. di dare atto che le somme relative al corrispettivo di vendita, saranno introitate al Bilancio Comunale e verranno investite secondo quanto previsto dall'art. 24 della legge 1766/27.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Vincenzo DELUCA

Il Responsabile del Procedimento
Redattore della presente proposta
Geom. Vincenzo DELUCA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la proposta di determinazione relativa all'argomento in oggetto presentata dal Responsabile del Procedimento sopra indicato;

ATTESO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Vincenzo DELUCA

1000 1113 7

1000 1113 7

1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7
1000 1113 7

1000 1113 7